

MÁTÉSZALKA VÁROS
Önkormányzat
Polgármesterétől
Mátészalka, Hősök tere 9.
Tel.: 44/501-358 Fax.: 501-360
E-mail: polgarmester@mateszalka.hu
Ikt. szám: 508-1/2018.



ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

**a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatallal
a Járási Hivatal üzemeltetéséről kötött szerződés módosításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A járások kialakításáról, valamint egyes ezzel összefüggő törvények módosításáról szóló 2012. évi XCIII. törvény, és a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 218/2012. (VIII. 13.) Kormányrendelet előírásaival összhangban önkormányzatunk 2012. október 30. napján megállapodást kötött a járási hivatal kialakítására és ezzel egyidejűleg üzemeltetési szerződést kötött az önkormányzat tulajdonát képező 2574 hrsz-ú, a járási hivatal részére átadott ingatlan üzemeltetésére.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal megbízottja azzal a kéréssel fordult Önkormányzatunkhoz, hogy az üzemeltetési szerződésben 1. számmal jelölt épület őrzés-védelmét biztosítsa az Önkormányzat, melyet a Kormányhivatal 100 %-ban megtérít számunkra.

A szolgáltatás biztosításához szükséges a 2012-ben megkötött és korábban két alkalommal módosított üzemeltetési szerződés újabb módosítása.

A határozat-tervezet mellékletét képezi a Kormányhivatal által megküldött Üzemeltetési Szerződés 3. számú módosítása.

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat-tervezet mellékletét képező Üzemeltetési Szerződés 3. számú módosítását megtárgyalni és jóváhagyni szíveskedjen.

Mátészalka, 2018. április 19.


Dr. Hanusi Péter
polgármester



Melléklet a 508-1/2018. sz. előterjesztéshez

HATÁROZAT-TERVEZET

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2018. () Kt. számú

H A T Á R O Z A T A

**a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatallal
a Járási Hivatal üzemeltetéséről kötött szerződés módosításáról**

Mátészalka Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Jóváhagyja a határozat-tervezet mellékletét képező, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatallal a járási hivatal által használt helyiségek üzemeltetése tárgyában kötött Üzemeltetési Szerződés 3. számú módosítását.
2. Felhatalmazza Mátészalka Város Polgármesterét a határozat-tervezet mellékletét képező szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Hanusi Péter, polgármester

Határidő: 2018. május 31.

Mátészalka, 2018. május....

Dr. Hanusi Péter
polgármester

Dr. Takács Csaba
jegyző

ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS**3. számú módosítás**

Mely létrejött egyrészről **Mátészalka Város Önkormányzat** (székhely: 4700 Mátészalka, Hősök tere 9. szám, adószám: 15731807-2-15, statisztikai számjel: 15731807-8411-321-15) képviselőjében: Dr. Hanusi Péter polgármester (a továbbiakban: Önkormányzat),

Mátészalkai Polgármesteri Hivatal (4700 Mátészalka, Hősök tere 9., adószám: 15402680-2-15, statisztikai számjel: 15402680-8411-325-15) Képviseli: Dr. Takács Csaba jegyző (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal),

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal (székhely: 4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5., adószám: 15789374-2-15, statisztikai számjel: 15789374-8411-312-15, PIR törzsszám: 789378) képviselőjében Román István kormány megbízott (a továbbiakban Kormányhivatal), együttesen Felek között a mai napon, az alábbi feltételek szerint:

1. Felek a 2012. október 30. napján megkötött, 2013. június 03., valamint 2013. augusztus 29. napján módosított üzemeltetési szerződést közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

2. A szerződés III. Költségek viselése, elszámolás rész helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

3.1. *Az Önkormányzat a jelen szerződésben rögzített feltételek szerint biztosítja a Járási Hivatalban dolgozó kormánytisztviselők által kizárólagosan használt helyiségek használatát. A Járási Hivatal elhelyezését biztosító 1. számú épület nettó alapterülete 768,95 m², ebből a Járási Hivatal részére átadott nettó alapterület 768,95 m². A Járási Hivatal elhelyezését biztosító 2. számú épület nettó alapterülete 85 m², ebből a Járási Hivatal részére átadott nettó alapterület 85 m².*

Az 1. számú épület élőerős őrzés-védelmét az Önkormányzat biztosítja, amely költség 100 %-át a Kormányhivatal számla alapján megfizeti az Önkormányzat részére.

3.2. *Felek rögzítik, hogy az 1. számú épület és a 2. számú épület közös közmű mérőórákkal van ellátva.*

3.3. *A Felek rögzítik, hogy a vízóra 2013. január 1. napjával átírássra került a Kormányhivatal nevére. Az elektromos áram és a gáz elosztópont szolgáltatói szerződése is átírássra kerültek a Kormányhivatal nevére, azonban a fogyasztásmérők átírására folyamatban van. Jelenleg az Önkormányzat gondoskodik az átadott épületek fűtéséről és áramellátottságáról a gáz- és elektromos áram mérőóráinak átírásáig.*

3.4. *A Felek megállapodnak abban, hogy a Kormányhivatal 2013. január 1. napjától a tényleges átírás napjáig továbbszámlázás alapján megfizeti az Önkormányzat részére az általa megfizetett elektromos és gázköltségeket. Az Önkormányzat a számlához köteles mellékelni a részére megküldött elektromos és gázszámlák másolati példányát.*

3.5. *A Felek megállapodnak abban, hogy a Kormányhivatal 2013. január 1. napjától a hűségidő lejártát követően a tényleges átírás napjáig továbbszámlázás alapján megfizeti az Önkormányzat részére a 44/300-083-as telefonszámhoz kapcsolódó telefonszolgáltatás díját. Az Önkormányzat a számlához köteles mellékelni a szolgáltató által részére megküldött számla másolati példányát.*

3.6. Amennyiben a mérőórák átírása visszamenőlegesen történik, az Önkormányzat köteles az időközben kifizetett fogyasztásnak megfelelő összeget a Kormányhivatal számlájára visszautalni.

3.7. A Kormányhivatal a számlák ellenértékét a kézhezvételtől számított 30 napon belül átutalással egyenlíti ki az Önkormányzat CIB BANK által vezetett 10700402-25452208-51100005 számú bankszámlájára.

Önkormányzat által kijelölt kapcsolattartók:

Neve:	Dr. Takács Csaba	Dr. Molnárné Ináncsi Anita
Beosztása:	jegyző	vagyongazdálkodási ügyintéző
Elérhetősége:	+3644-501-364 jegyzo@mateszalka.hu	+3644-501-326 inancsi@mateszalka.hu

Kormányhivatal által kijelölt kapcsolattartó:

Neve:	Nagyidainé Kelemen Éva	dr. Borbélyné Asztalos Szilvia
Beosztása:	főosztályvezető-helyettes	vagyongazdálkodási referens
Elérhetősége:	+3642/599-339 nagyidaine.eva@szabolcs.gov.hu	+3642/599-689 borbelyne.katalin@szabolcs.gov.hu

3. Felek rögzítik, hogy a szerződés egyéb rendelkezései változatlan formában maradnak hatályban.

4. Jelen üzemeltetési szerződés-módosítás rendelkezéseit 2018. március 01. napjától kell alkalmazni.

A Felek jelen szerződés-módosítást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag írták alá.

Jelen szerződés-módosítás 12 eredeti példányban készült, amelyből a Feleket négy példány illeti meg.

Mátészalka, 2018.

Nyíregyháza, 2018.

.....
Mátészalka Város Önkormányzat
Dr. Hanusi Péter
polgármester

.....
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei
Kormányhivatal
Román István
kormány megbízott

.....
Mátészalkai Polgármesteri
Hivatal
Dr. Takács Csaba
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Jogi ellenjegyzés:


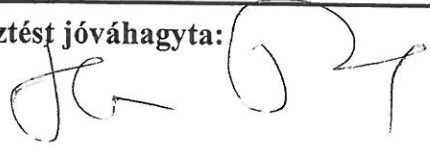
VÉLEMÉNYLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

7ELŐTERJESZTÉS CÍME, TÉMÁJA, IKTATÓSZÁMA: 508-1/2018.

Előterjesztés a Képviselő-testülethez a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatallal a Járási Hivatal üzemeltetéséről kötött szerződés módosításáról

Előterjesztés készítéséért felelős: Hirschmanné Marosi Anna

Előterjesztés véleményezése:

<p>NÉV: Potosné Dr. Kovács Zsuzsanna aljegyző</p>	<p>VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS: A előterjesztés és el. t. megfelel a jogszabályi előírásoknak Pócs!</p>
<p>NÉV:</p>	<p>VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:</p>
<p>NÉV:</p>	<p>VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:</p>
<p>NÉV:</p>	<p>VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:</p>
<p>NÉV:</p>	<p>VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:</p>
<p>NÉV:</p>	<p>VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:</p>
<p>Előterjesztést ellenőrizte:  Ellenőrzés időpontja: 2018. április 19.</p>	<p>Előterjesztést jóváhagyta: </p>